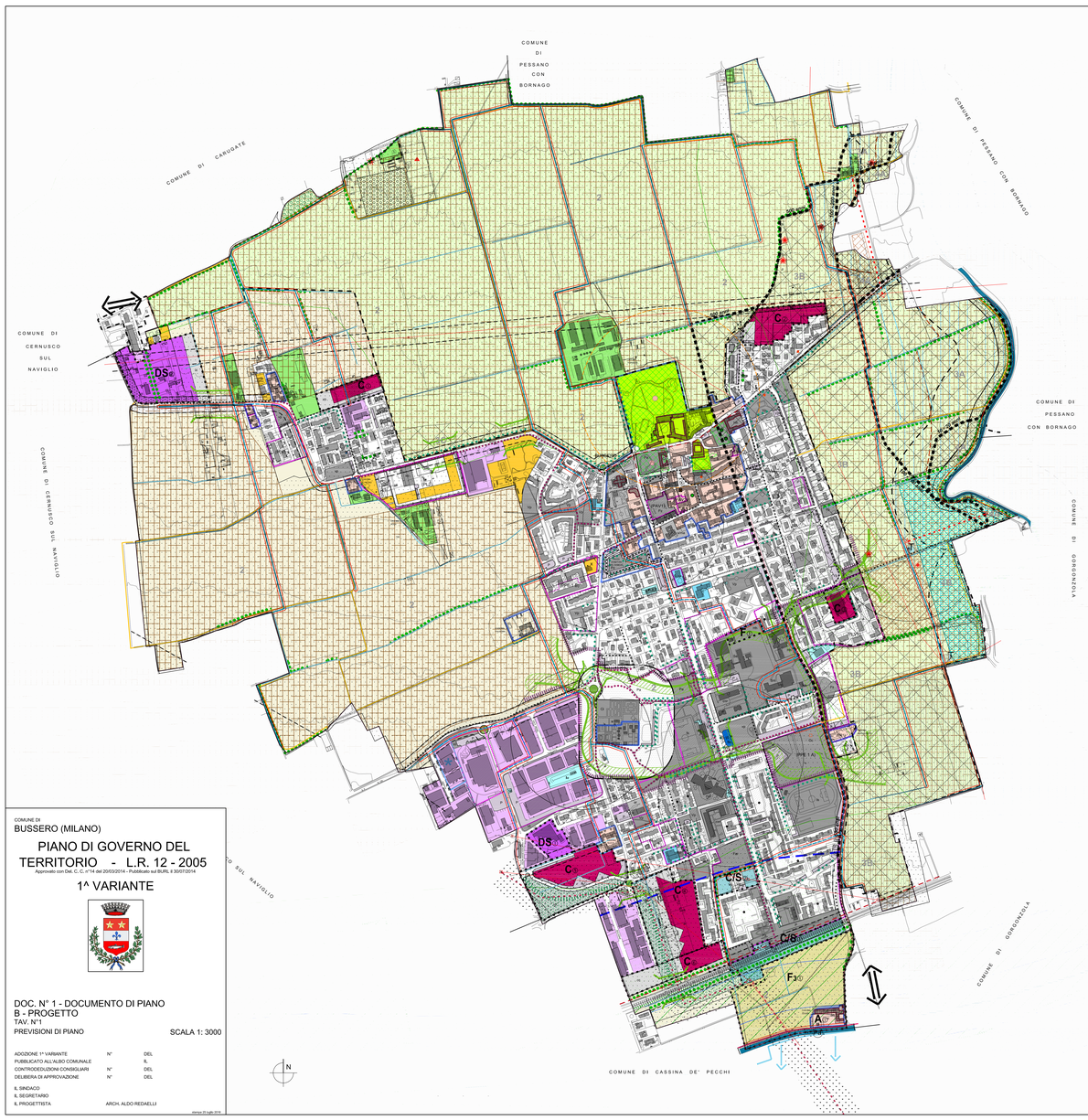

COMUNE DI
BUSSERO (MILANO)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - L.R. 12 - 2005

Approvato con Del. C. C. n°14 del 20/03/2014 - Pubblicato sul BURL il 30/07/2014

1^ VARIANTE

DOC. N° 1 - DOCUMENTO DI PIANO
B - PROGETTO
TAV. N°1
PREVISIONI DI PIANO

SCALA 1: 3000

ADOZIONE 1^ VARIANTE	N°	DEL
PUBBLICATO ALL'ALBO COMUNALE		IL
CONTRODEDUZIONI CONSIGLIARI	N°	DEL
DELIBERA DI APPROVAZIONE	N°	DEL

IL SINDACO
IL SEGRETARIO
IL PROGETTISTA: ARCH. ALDO REDAELLI

stampa 25 luglio 2014

LEGENDA

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE
(ART.27 delle N.T.A. del P.G.T.)

PAESAGGIO COSTITUITO

1) - Centri storici e nuclei di antica formazione
Norme Tecniche di Riqualificazione (N.T.R.)

2) - Sistema storico - culturale
A-centri e nuclei storici a tutela e valorizzazione dell'identità locale
- i beni storici di cui al D. lgs.n°. 42/2004 e s.m. ed i.
- i beni storici monumentali e i luoghi della memoria del luoghi (evidenziate e perimetrate sulla tavola della Previsioni di Piano (Doc. n°. 1 - B)
B - i percorsi panoramici di interesse paesistico e storico
C - i coni visuali da e a tutela dei punti panoramici (di cui al successivo A.R. n°. B)
D - i cubetti monumentali
E - il sistema cimiteriale
F - le biblioteca
G - le sedi di associazioni
H - le aree di rispetto della tutela della relativa piazza
I - E Teatro - Auditorium
N - le sculture "en plein aire"

3) - Sistema delle aree verdi e dei percorsi ciclopedonali
1 - Parchi monumentali e giardini storici (pubblici/privati)
2 - Architetture vegetali ed alberi monumentali
3 - Viali alberati e filari
4 - Attrezzature sportive all'aperto
5 - Aiole, rotatorie, verde decorativo
6 - Aree d'igiene urbana
7 - Aree verdi boscate
8 - Ambiti di sopraelevazione di aree a funzioni condivisibili
9 - Scuole
10 - Percorsi ciclopedonali

9) Sistema dei servizi urbani (C/S)

10) - Centro culturale e sportivo

11) Immagine pubblica

12) Nuovi centri urbani

13) Sistema commerciale locale

14) Parco Tecnologico

PAESAGGIO E RETE ECOLOGICA

3) Paesaggio e Rete ecologica

Tav. 2/1 - Ambiti, sistemi ed elementi di rilevanza paesaggistica

FASCE DI RILEVANZA PAESISTICO - FLUVIALE (art. 28, 23 delle N.Tn.A. del PTCP vigente)

Tav.3 - Riorganizzare delle aree assegnatene a tutela

AREE VINCOLATE AI SENSI DEL D. Lgs. 42/2004 - art.136 (bellezze d'insieme) - (art.20 Nuovi del PTCP vigente
AREA DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (definito ai sensi dell'art.136 del D.Lgs. 42/2004 - Decreto Min.17/10/2006 (vedine anche art. 4 seguito D.G.R. 22/01/2004 n.7/15481 - Provvedimento n.1)
ALBERI DI INTERESSE MONUMENTALE (art. 29 delle N.Tn.A. del PTCP vigente)
Edifici vincolati (NTA - P.T.C. P.L.I.S. DEL MOLGORA - ART. 9)
"Caposaldi" ed edifici legati a dominanze spiccate da tutelare (vedi/aggiornare (NTA - P.T.C. P.L.I.S. DEL MOLGORA - ART. 11)
ALBERI DI INTERESSE MONUMENTALE
P. Aver piacevolmente
PRINCIPALI CORRIDOI ECOLOGICI (DI CARRIERA FLUVIALI)
(art. 30 - N.A.A. del PTCP vigente)
IL PARCO LOCALE D'INTERESSE SOVRACOMUNALE DEL MOLGORA art. 30 delle N.A.A del P.T.C.P. vigente
PERCORSI AGRO - SILVO - PASTORALE (vedi, strade vicinali e comunali - G2)
5) IL PARCO LOCALE D'INTERESSE SOVRACOMUNALE DELLA MARTESANA art. 30 delle N.A.A del P.T.C.P. vigente
6) Parco Agricolo delle Cascine
PERMEABILITA' TRA IL PARCO AGRICOLO E IL P.L.I.S. DEL MOLGORA
PERCORSI AGRO - SILVO - PASTORALE (vedi, strade vicinali e comunali - G2)
8) Coni visivi

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE - LO.00 1988
(art. 21 delle N.Tn.A. del P.G.T.)
(art. 31.1 delle N.Tn.A. del G.U.P.)

Piano di Zona ex legge 18 aprile 1962, n. 167

VILLE E PARCHI MONUMENTALI
- (art. 44 delle N.T.A del P.G.R.)
(art. 31.1 delle N.Tn.A. del G.U.P.)

le sculture "en plein aire"
(art. 44 delle N.T.A del P.G.R.)
(art. 31.1 delle N.Tn.A. del G.U.P.)

INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

Piano di Zona ex legge 18 aprile 1962, n. 167

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E PER SERVIZI INSEDIAMENTI PER SERVIZI

PRODUTTIVI E PER SERVIZI DI COMPLETAMENTO E DI RISTRUTTURAZIONE (art. 31.2 delle N.T.A. del G.U.P.)
(art. 31.1 delle N.T.A. del G.U.P.)

SERVIZI URBANI DI RISTRUTTURAZIONE (art. 31.2 delle N.T.A. del G.U.P.)
(art. 44 delle N.T.A del P.G.R.)
(art. 31.12 delle N.T.A. del G.U.P.)

Insediamenti soggetti agli vincoli di cui all'art. 8 del D.Lgs. 334/99 e s.m.i.

SERVIZI

SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)

ARRANGIAMENTO
- F - PARCHI URBANI e ...
- F - PARCHI EXTRAURBANI
- F - ATTREZZATURE SPORTIVE
- F - ATTREZZATURE SOCIALI
- F - ATTREZZATURE SANITARIE
- F - ATTREZZATURE SCOLASTICHE
- F - ATTREZZATURE RELIGIOSE
- F - ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
- F - ATTREZZATURE SCOLASTICHE - ASILI NIDO
- F - ATTREZZATURE SOCIALI - ASILI NIDO
- F - ATTREZZATURE SANITARIE - AMBULATORI
- F - ATTREZZATURE SOCIALI - CASE DI RIPOSO
- F - ATTREZZATURE SANITARIE - RSA
- F - ATTREZZATURE SOCIALI - CASE PER ANZIANI
- F - ATTREZZATURE SANITARIE - CASE DI CURA
- F - ATTREZZATURE SOCIALI - CASE PER DISABILI
- F - ATTREZZATURE SANITARIE - CASE DI CURA PER DISABILI
- F - ATTREZZATURE SOCIALI - CASE PER MINORI
- F - ATTREZZATURE SANITARIE - CASE DI CURA PER MINORI
- F - ATTREZZATURE SOCIALI - CASE PER TOSSICODIPENDENTI
- F - ATTREZZATURE SANITARIE - CASE DI CURA PER TOSSICODIPENDENTI
- F - ATTREZZATURE SOCIALI - CASE PER ALCOLISTI
- F - ATTREZZATURE SANITARIE - CASE DI CURA PER ALCOLISTI
- F - ATTREZZATURE SOCIALI - CASE PER PERSONE IN DIFFICOLTÀ
- F - ATTREZZATURE SANITARIE - CASE DI CURA PER PERSONE IN DIFFICOLTÀ
- F - ATTREZZATURE SOCIALI - CASE PER PERSONE CON DIPENDENZE
- F - ATTREZZATURE SANITARIE - CASE DI CURA PER PERSONE CON DIPENDENZE
- F - ATTREZZATURE SOCIALI - CASE PER PERSONE CON DISTURBI MENTALI
- F - ATTREZZATURE SANITARIE - CASE DI CURA PER PERSONE CON DISTURBI MENTALI