COMUNE DI BUSSERO

QUADRO STRATEGICO

CONNESSIONI ECOLOGICHE

PERMEABILITA' TRA IL PARCO AGRICOLO DELLE CASCINE E IL PLIS DEL MOLGORA

PERCORSI DI PERMEABILITA' ECOLOGICA

CORRIDOIO ECOLOGICO - di attraversamento Est-Ovest

Elementi di permeabilità del corridoio ecologico

AREE A PRATO
- (art. 31.3 delle N.T.A. del D.d.P.)
- (art. 31.6 delle N.T.A. del D.d.P.)

AREE PIANTUMATE
- (art. 31.3 delle N.T.A. del D.d.P.)
- (art. 31.6 delle N.T.A. del D.d.P.)

PLARI ESISTENTI nel Tessuto Urbano Consolidato
- (art. 31.7 delle N.T.A. del D.d.P.)

Elementi della Rete Ecologica

CORRIDOIO ECOLOGICO
- (art. 31.3 delle N.T.A. del D.d.P.)
- (art. 31.6 delle N.T.A. del D.d.P.)

PERMEABILITA' TRA IL PARCO AGRICOLO DELLE CASCINE E IL PLIS DEL MOLGORA
- (art. 31.3 delle N.T.A. del D.d.P.)
- (art. 31.6 delle N.T.A. del D.d.P.)

PROGETTO

PAESAGGIO ECOLOGICO - (GS)
- (art. 31.3 delle N.T.A. del D.d.P.)

Altri tematismi

CONFINE COMUNALE
da Data Base Topografico
collaudato in data 24 10 2011 - DBAR Profilti

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

PERIMETRO AMBITI DI TRASFORMAZIONE

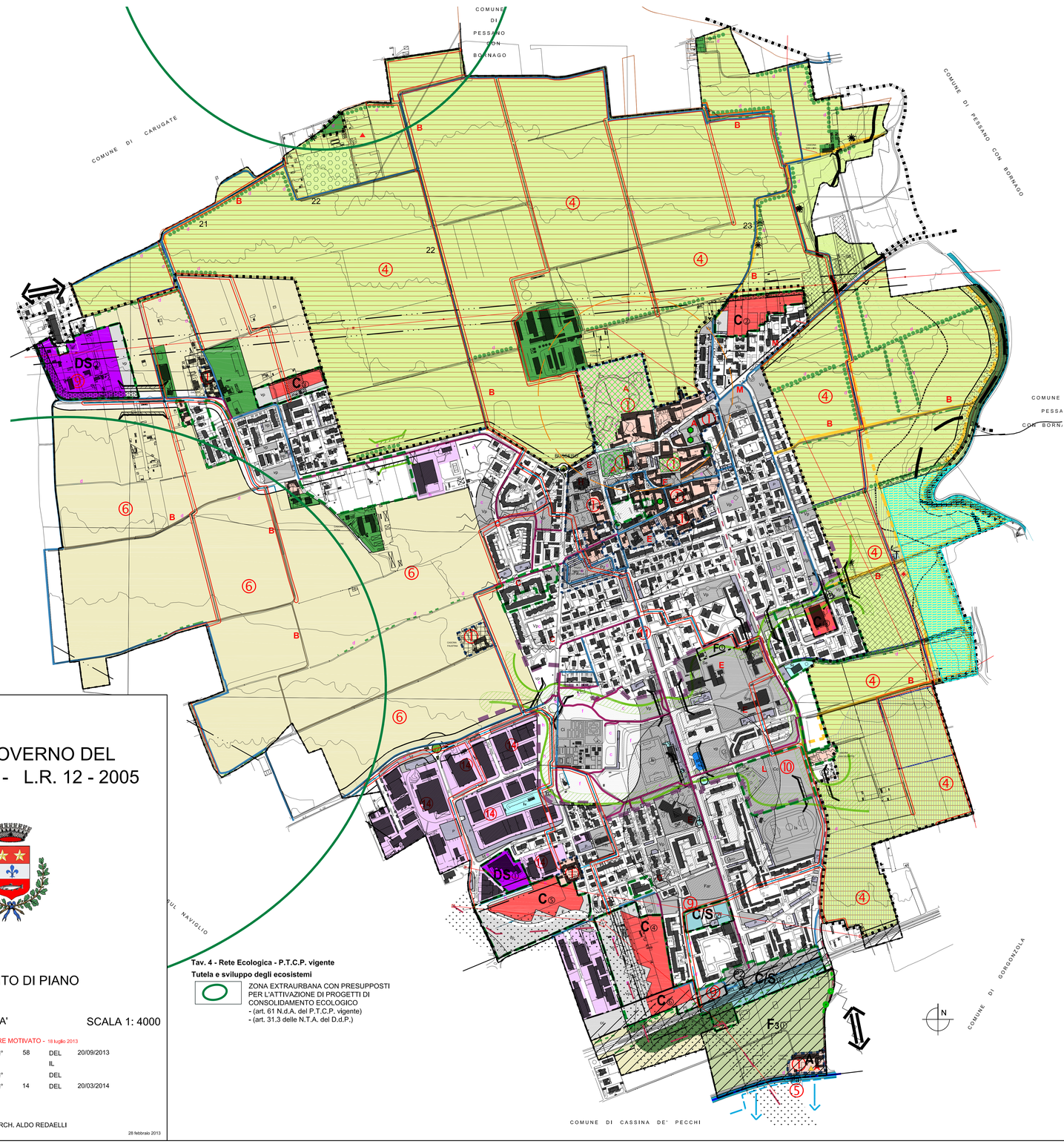
PERIMETRO PIANI ATTUATIVI VIGENTI

PERIMETRO PIANIO di ZONA ex 167/1962

AMBITI AGRICOLI E AMBITI DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE

PERIMETRO PLIS DEL MOLGORA
- art.48 N.d.A.D.C.P. (R.R.26/2005)*
- (art. 31.3 delle N.T.A. del D.d.P.)
- (art. 31.6 delle N.T.A. del D.d.P.)

PARCO AGRICOLO DELLE CASCINE DEL MOLGORA (E1, F3, F4)
- (art. 56 N.d.A. del P.T.C.P.)
- (art. 31.6 delle N.T.A. del D.d.P.)



Tav. 4 - Rete Ecologica - P.T.C.P. vigente

Tutela e sviluppo degli ecosistemi

ZONA EXTRAURBANA CON PRESUPPOSTI PER L'ATTIVAZIONE DI PROGETTI DI CONSOLIDAMENTO ECOLOGICO
- (art. 61 N.d.A. del P.T.C.P. vigente)
- (art. 31.3 delle N.T.A. del D.d.P.)

LEGENDA

OBIETTIVI PRINCIPALI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ESISTENTE

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE
(ART.31 delle N.T.A. del P.G.T.)

PAESAGGIO COSTRUITO

1) - Centri storici e nuclei di antica formazione
Norme Tecniche di Riqualificazione (N.T.R.)

2) Sistema storico - culturale

A - centri e nuclei storici a tutela e valorizzazione dell'identità locale
- i beni storici di cui al D. lgs n°. 42/2004 e s.m. ed i.
- i beni simbolici che testimoniano l'identità e le tradizioni dei luoghi (evidenziate e perimetrate sulla tavola delle Previsioni di Piano (Doc. n°. 1 - B)

B - i percorsi panoramici di interesse paesitico e storico così come individuati dal Pano delle Regole
C - i coni ottici a tutela dei punti panoramici individuati nel successivo Ambito n°. 8
D - gli alberi monumentali
E - il sistema scolastico
F - la biblioteca
G - le sedi di associazioni
H - la Chiesa Parrocchiale e la relativa piazza
L - il Teatro - Auditorium
M - le sculture "en plain aire"

SCUOLA MATERNA
SCUOLA ELEMENTARE
SCUOLA MEDIA
MUNICIPIO E DELEGAZIONI COMUNALI
EDIFICI DI CULTO
TEATRO - AUDITORIUM
BIBLIOTECA
ELEMENTI STORICO CULTURALI
CENTRO SPORTIVO

7) - Sistema delle aree verdi e dei percorsi ciclopedonali

a Parchi monumentali o giardini storici (pubblici/privati)
b Architetture vegetali e/o alberi monumentali
c Parco/giardino urbano
d Alberature stradali e per reticolo idrico
e Aiole, rotatorie, verde decorativo
f Aree d'igiene urbana
g Aree verdi residuali
h Quinte di separazione di aree a funzioni conflittuali
i Boschi
l Percorsi ciclopedonali

9) Sistema dei servizi urbani (C/S)

10) - Campus culturale e sportivo

11) Immagine pubblica

12) Nuovi centri urbani

13) Sistema commerciale locale

14) Parco Tecnologico

PAESAGGIO E RETE ECOLOGICA

3) Paesaggio e Rete ecologica

Tav. 2/1 - Ambiti, sistemi ed elementi di rilevanza paesaggistica

FASCE DI RILEVANZA PAESISTICO - FLUVIALE
(art. 31 PTCP vigente e art. 26, 23 delle N.d.A. del P.T.C.P. adottato)

Tav.5 - Ricognizione delle aree assoggettate a tutela

AREE VINCOLATE AI SENSI DEL D. Lgs. 42/2004 , art 136
(bellezze d'insieme) - (art. 26 - N.d.A. del P.T.C.P.)
AREA DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO dell'Ambito di tutela paesaggistica del Naviglio Martesana
Atto 01/08/2006 codice scheda 245 a seguito D.G.R. 22/01/2004

ALBERI DI INTERESSE MONUMENTALE
(art. 65 - PTCP vigente e art. 25 delle N.d.A. del P.T.C.P. adottato)

Edifici monumentali ed emergenze storico-culturali (NTA - P.T.C. P.L.I.S. DEL MOLGORA ART. 9)

Edifici rurali (NTA - P.T.C. P.L.I.S. DEL MOLGORA ART. 10)

"Cascinotti" ed edifici isolati a destinazione agricola da tutelare morfologicamente (NTA P.T.C. P.L.I.S. DEL MOLGORA - ART. 11)

ALBERI DI INTERESSE MONUMENTALE
11 Acer platanoides

PRINCIPALI CORRIDOI ECOLOGICI DEI CORRIDOI FLUVIALI
(art. 56 - PTCP vigente e art. 45 - N.d.A. del P.T.C.P. adottato)

4) PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE DEL MOLGORA
(ex art. 34 - L.R. n° 83/86) art. 68 - PTCP vigente e art. 50 delle N.d.A del P.T.C.P. adottato

PERCORSI CICLO-PEDONALI ED EQUESTRI (NTA - ART. 14)

21 strada vicinale della campagna
22 strada vicinale della Buraghetta
23 strada vicinale del bosco

Percorso su sentiero o strada campestre di progetto

5) PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE DELLA MARTESANA
art. 68 - PTCP vigente e art. 50 delle N.d.A del P.T.C.P. adottato

6) Parco agricolo delle cascine

PERMEABILITA' TRA IL PARCO AGRICOLO E IL P.L.I.S. DEL MOLGORA

PERCORSI RURALI

PERCORSI RURALI IN PROGETTO

8) Coni ottici

OBBIETTIVO - Riqualificazione del territorio comunale, costruito e non costruito

AZIONI - Sintesi delle azioni del Documento di Piano per la riqualificazione dell'esistente

COMUNE DI

BUSSERO (MILANO)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - L.R. 12 - 2005

DOC. N° 1 - DOCUMENTO DI PIANO
B - PROGETTO
Allegato n°. 6

AZIONI PER LA SOSTENIBILITA' — SCALA 1: 4000

PER 2° CONFERENZA DI V.A.S.

MODIFICATO IN ACCOGLIMENTO DEL PARERE MOTIVATO - 18 luglio 2013

ADOZIONE	N°	58	DEL	20/09/2013
PUBBLICATO ALL'ALBO COMUNALE			IL	
CONTRODEDUZIONI CONSIGLIARI	N°		DEL	
DELIBERA DI APPROVAZIONE Allegato modificato e/o integrato a seguito Del. n°14 del 20/03/2014	N°	14	DEL	20/03/2014

IL SINDACO

IL SEGRETARIO

IL PROGETTISTA — ARCH. ALDO REDAELLI

28 febbraio 2013