



COMUNE DI BUSERO

Città Metropolitana di Milano

SETTORE Settore Governo e Opere del Territorio

Originale

DECRETO DIRIGENZIALE N. 2 del 05/02/2026

**OGGETTO: PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS 153980
Variante puntuale al PGT per la modifica degli Ambiti agricoli strategici - DECRETO DI
NON ASSOGGETTABILITÀ A VAS VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

L' AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

PREMESSO CHE con delibera Consiglio Comunale n. 42 del 25/07/2024 è stata approvata la variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi della L.R. n. 12/2005, con avviso pubblicato sul BURL n. 44 in data 30/10/2024;

RICHIAMATA la delibera di giunta n. 71 del 07/08/2025 con la quale si avviava il procedimento di variante puntuale al PGT vigente e contestualmente il procedimento per la verifica di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi del D.Lgs n. 152/2006 s.m.i - Testo unico ambientale - della L.R. 12/2005, della D.C.R. 13 marzo 2007 n. 8/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con D.G.R. 27.12.2007 n. 8/6420 modificati ed integrati con D.G.R. 30.12.2009 n. 8/10971 – D.G.R. 10.11.2010 n. 9/761 – D.G.R. 25.07.2012 n. 9/3826

RICHIAMATI:

- l'art. 14 della Legge 241/1990 e s.m.i. - sul procedimento amministrativo - disciplina il funzionamento della “Conferenza dei servizi”;
- la Direttiva 200/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/06/2001;
- l'art. 4 della L.r. 12/2005 e s.m.i. prescrive l'obbligo di “Valutazione Ambientale dei Piani”;
- la L.r. n. 5 del 02/02/2010 detta le nuove “Norme in materia di valutazione di impatto ambientale”;
- gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi approvati dal Consiglio Regionale della Lombardia in data 13.03.2007 n. 8/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla D.G.R. in data 10.11.2010, n. 9/761;

DATO ATTO che con nota prot. n. 19967 del 27/11/2025 è stata indetta, per il giorno 12/01/2026 la Conferenza di Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativa alla variante puntuale al Piano di Governo del Territorio in modalità remota e sono stati convocati i soggetti interessati in materia ambientale, così come da indirizzi della succitata convocazione. L'avviso è stato pubblicato anche sul sito internet del comune oltre che sul Sivas di Regione Lombardia, dove sono stati pubblicati tutti gli allegati necessari e obbligatori.

PRESO ATTO che sono state raccolte le osservazioni da parte di:

- prot. 20887 12.12.2025 – SNAM RETE GAS s.p.a.
- prot. 20972 15.12.2025 – TERNA RETE ITALIA
- prot. 21376 22.12.2025 – ATS MILANO CITTA' METROPOLITANA
- prot. 21393 22.12.2025 – CAP HOLDING s.p.a.
- prot. 21566 24.12.2025 – EST TICINO VILLORESI

VISTO il verbale della conferenza di verifica, qui allegato integralmente, svolta in data 12/01/2026.

PRESO ATTO che, successivamente al verbale della conferenza, è pervenuto parere A.R.P.A. Lombardia con prot. 2016 del 04.02.2026, il quale rileva che la variante non presenta effetti ambientali significativi;

CONSIDERATO che le analisi svolte sul rapporto preliminare e sui contributi pervenuti devono consentire all'Autorità Competente di stabilire se sussistono o meno impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale, come stabilito all'art. 6, comma 1, del D. Lgs. n. 152/2006;

RAVVISATO che il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta e dai verbali della Conferenza di verifica, nonché dai pareri/osservazioni pervenuti dagli Enti convocati, in merito agli “impatti significativi” generati dal progetto sull'ambiente e sul patrimonio culturale si evidenzia che:

- Pur proponendo la riclassificazione di ambiti attualmente destinati ad Ambiti agricoli di interesse strategico in ambiti destinati all'ampliamento operativo di uno stabilimento produttivo, la Variante, ai sensi delle norme vigenti e, in particolare, dell'art. 43 delle NdA del PTM, propone, a compensazione, una nuova area di estensione maggiore e, soprattutto, di maggiore valore agronomico;
- A conclusione dell'iter approvativo il BES del PGT di Bussero, già positivo e pari a - 30.800mq, risulterà leggermente aumentato portandosi a -31.195mq;
- I possibili effetti generati dalla Variante puntuale in esame sull'ambiente sono da ritenersi positivi e si ritiene, pertanto, che le modifiche introdotte dalla Variante puntuale stessa non determinino situazioni di criticità;
- Sono da escludere rischi per la salute umana o per l'ambiente derivanti dall'attuazione del piano in esame, in quanto non si prevede la realizzazione di interventi con effetti negativi per l'uomo e l'ambiente;
- Le modifiche proposte dalla Variante puntuale non comportano ulteriore consumo di suolo e riduzione delle tutele, ma al contrario porteranno ad una quota maggiore di AAS e ad un leggero aumento del Bilancio Ecologico dei Suoli;
- Le previsioni della Variante puntuale al PGT vigente non interferiscono con Siti appartenenti a Rete Natura 2000 e non hanno incidenze negative sui territori tutelati del Parco Agricolo Sud Milano e del PLIS PANE.

RITENUTO, alla luce dei riferimenti normativi riportati in premessa e tenuto conto dei criteri per la verifica di assoggettabilità elencati all'allegato I del D.Lgs. n° 152/2006, dei contenuti dell'allegato II alla direttiva dell'Unione Europea 2001/42/CE del 27/06/2001 e delle osservazioni pervenute, nonché in ragione delle argomentazioni sopra esposte, di escludere la variante in argomento da un più ampio procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, in quanto l'intervento proposto, nel suo complesso, non comporta “significativi impatti” sull'ambiente e sul patrimonio culturale;

DECRETA

Di non assoggettare la proposta di variante alla procedura di Vas per le ragioni esposte sopra;

DISPONE

che copia del presente provvedimento venga trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale e agli Enti territorialmente interessati individuati con Delibera di Giunta Comunale n. 71 del 07.08.2025, nonché pubblicato sul sito web del Comune di Bussero e sul portale del Sistema Informativo Lombardo della Valutazione Ambientale (SIVAS) nell'area procedimenti: <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/>;

LA RESPONSABILE DEL SETTORE 5.

Governo ed opere per il Territorio
AUTORITA' PROCEDENTE
Dott. Arch. Addolorata Francesca Ingrossos

AUTORITA' COMPETENTE

Geom. Roberto Gimigliano